

Obec Smilovice



Zápis a usnesení 50. zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE SMILOVICE dne 6.8.2018 v 16³⁰ hod.

PŘÍTOMNI zastupitelé: Jindřich Mackowski, Roman Pientok, Jan Ondraczka, Petr Riedel, Miroslav Nogol

OMLUVEN: Tomáš Kubala, Michaela Zuczková

Další přítomní:

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Zprávy výborů obce
4. Smlouva o právu provést stavbu vodního díla „Rozšíření vodovodních řadů obce Smilovice,, - řad „4-5“
5. Veřejná zakázka „Přístavba ZŠ, tělocvičny a nové kanalizace Smilovice“
6. Návrh opatření obecné povahy ochranného pásma radiolokátoru Stará Ves nad Ondřejnicí – M0
7. Veřejná zakázka „Smilovice – Zdroj vody Godula“
8. Smlouva o činnosti odborného zástupce provozovatele vodovodu obce Smilovice
9. Cenová nabídka – výměna svítidel veřejného osvětlení
10. Bezpečnostní kamerový systém - nabídka
11. Rozpočtové opatření č. 5

1. Zahájení a schválení programu jednání

Zasedání zahájil starosta Miroslav Nogol a prohlásil, že toto zasedání bylo řádně svoláno, počet přítomných zastupitelů je 5, zastupitelstvo je usnášeníschopné; dále navrhnul rozšíření programu jednání:

- Smlouva o právu k provedení stavby - „Prodloužení vodovodního řádu 4-5 v obci Smilovice“ včetně přípojek, žadatel: p. Mrózek, p. Pitucha, PIA
- Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo IP-12-8020686 / 03 – ČEZ Distribuce, a.s., stavba p.č. 36/1, Vámoš NNk,
- Darovací smlouva - most (včetně lávky) - SC Smilovice, z.s.,
- Darovací smlouva a smlouva o zřízení služebnosti - pozemek parc.č. 1740/28 k.ú. Smilovice u Třince - SC Smilovice, z.s.

a změnu v pořadí projednávaných bodů.

Usnesení č. 1/50/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání včetně jeho rozšíření a záměnu pořadí projednávaných bodů:

1. Zahájení a schválení programu jednání

Obec Smilovice

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Zprávy výborů obce
4. Smlouva o právu provést stavbu vodního díla „Rozšíření vodovodních řadů obce Smilovice,, - řad „4-5“
5. Smlouva o právu k provedení stavby - „Prodloužení vodovodního řádu 4-5 v obci Smilovice“ včetně přípojek, žadatel: p. Mrózek, p. Pitucha, PIA
6. Návrh opatření obecné povahy ochranného pásma radiolokátoru Stará Ves nad Ondřejnicí – MO
7. Veřejná zakázka „Smilovice – Zdroj vody Godula...“
8. Smlouva o činnosti odborného zástupce provozovatele vodovodu obce Smilovice
9. Cenová nabídka – výměna svítidel veřejného osvětlení
10. Bezpečnostní kamerový systém – nabídka
11. Veřejná zakázka „Přístavba ZŠ, tělocvičny a nové kanalizace Smilovice“
12. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo IP-12-8020686 / 03 – ČEZ Distribuce, a.s., stavba p.č. 36/1, Vámoš NNk
13. Darovací smlouva - most (včetně lávky) - SC Smilovice, z.s.
14. Darovací smlouva a smlouva o zřízení služebnosti - pozemek parc.č. 1740/28 k.ú. Smilovice u Třince - SC Smilovice, z.s.
15. Rozpočtové opatření č. 5

Hlasování: pro 5

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů

Zapisovatelem je Renáta Lasotová, zaměstnanec obce.

Usnesení č. 2/50/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje 2 ověřovatele zápisu: Petr Riedel, Roman Pientok

Hlasování: pro 5

3. Zprávy výborů obce

Zastupitelstvu obce byl předložen zápis Finančního výboru obce o provedené kontrole a zápis Kontrolního výboru obce, včetně usnesení.

Usnesení č. 3/50/2018

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Finančního výboru ze dne 25.4.2018 a 30.7.2018 i zprávu Kontrolního výboru ze dne 5.6.2018 a 3.8.2018.

Hlasování: pro 5

4. Smlouva o právu provést stavbu vodního díla „Rozšíření vodovodních řadů obce Smilovice,, - řad „4-5“

Členové zastupitelstva obce byli seznámeni s doručenou nabídkou na provedení a investování stavebních prací k realizaci vodního díla dle vydaného stavebního povolení č.j. 60265/06/ŽPaZ/Te/231.2 ze dne 2.1.2007. Vzhledem ke změnám provedeným v rámci KPÚ k.ú. Smilovice u Třince a novému uspořádání pozemků dotčených stavbou, bude ještě požádán příslušný stavební úřad o písemné vyjádření za účelem úpravy trasy řadu „4-5“. Řad bude uložen do obecních pozemků parc. 15/3 a 2021 k.ú. Smilovice u Třince. Pro vytýčení trasy vodovodního řádu je nutné zpracování realizační projektové dokumentace (RDS), jež bude přílohou smlouvy, investoři dokumentaci dle sdělení nebudou zpracovávat, z tohoto důvodu zadá dopracování RDS obec, text smlouvy podle § 1240 a násl. zák. č. 89/2012 Sb a přílohy ke smlouvě budou konzultovány s právníkem.

Obec Smilovice

Usnesení č. 4/50/2018

Zastupitelstvo obce bod odkládá do vyhotovení příloh.

Hlasování: pro 5

5. Smlouva o právu k provedení stavby - „Prodloužení vodovodního řádu 4-5 v obci Smilovice“ včetně přípojek.

Za účelem vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení ke stavbě pod názvem: „Prodloužení vodovodního řádu 4-5 v obci Smilovice“ včetně přípojek (na části pozemku parc. č. 2021 v katastrálním území: Smilovice u Třince, dle projektové dokumentace 2/2017 zpracované zodpovědným projektantem Ing. Janem Benešem), požádal za stavebníky p. D. Mrózek o schválení smlouvy o právu k provedení stavby, dle ust. § 86 odst. 2, písm. d) dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

Usnesení č. 5/50/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o právu k provedení stavby: „Prodloužení vodovodního řádu 4-5 v obci Smilovice“ včetně přípojek, pro stavebníky: p. Mrózek, Pitucha, manželé Ondřej a Iveta Topinkovi a společnost PIA Investments s.r.o.

Hlasování: pro 5

6. Návrh opatření obecné povahy ochranného pásma radiolokátoru Stará Ves nad Ondřejnicí – M0

Na základě zaslané písemnosti č.j. 447/624/2018 byli členové zastupitelstva seznámeni s „Ochranným pásmem leteckého pozemního (radiokomunikačního) zařízení“.

Usnesení č. 6/50/2018

Zastupitelstvo obce bere na vědomí opatření obecné povahy a nemá připomínky k vymezení „Ochranného pásma leteckého pozemního (radiokomunikačního) zařízení“.

Hlasování: pro 5

7. Veřejná zakázka „Smilovice – Zdroj vody Godula...“

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s hodnocením veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pro realizaci vodního díla „Smilovice – Zdroj vody Godula, rekonstrukce stávajícího prameniště a vodojemu“. Nejnižší nabídkovou cenu ve výši 5 331 987 Kč bez DPH předložil uchazeč: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s.r.o., IČO: 15053695.

Usnesení č. 7/50/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr dodavatele pro stavbu vodního díla: „Smilovice – Zdroj vody Godula, rekonstrukce stávajícího prameniště a vodojemu“ a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s účastníkem dle stanoveného pořadí při hodnocení nabídek.

Hlasování: pro 5

8. Smlouva o činnosti odborného zástupce provozovatele vodovodu obce Smilovice

Z důvodu ukončení činnosti odborného zástupce provozovatele vodovodu obce, a pro soulad s § 6 zákona o vodovodech a kanalizacích, je nezbytná pro oprávnění k provozování obecního vodovodu odborná osoba, která splňuje stanovenou kvalifikaci. Dle rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje č.j. MSK 72144/2018, pan J. Kostka splňuje kvalifikaci pro činnost odborného zástupce k provozování vodovodu pro veřejnou potřebu v obci Smilovice. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem smlouvy o této činnosti.

Obec Smilovice

Usnesení č. 8/50/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření „Smlouvy o činnosti odborného zástupce provozovatele vodovodu obce Smilovice“ s p. Kostkou.

Hlasování: pro 5

9. Cenová nabídka – výměna svítidel veřejného osvětlení

Pro provedení výměny části svítidel veřejného osvětlení - II. etapa, byla předložena cenová nabídka společnosti EXX, s.r.o. ve výši 78 136 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 9/50/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje výměnu svítidel veřejného osvětlení od SC Smilovice směrem do části obce - Vypolnka v počtu 12 ks, dle cenové nabídky firmy EXX, s.r.o. IČ: 63984261 v celkové výši 98 784,16 Kč s DPH.

Hlasování: pro 4 (J. Ondraczka, M. Nogol, R. Pientok, J. Mackowski)
proti 1 (P. Riedel)

10. Bezpečnostní kamerový systém – nabídka

Členové zastupitelstva obce byli osobně seznámeni s cenovou nabídkou a návrhem řešení na umístění kamerového systému na křižovatce v centru obce. Tři kamery se záznamem by mohly být umístěné v centru obce, za účelem odhalování kriminality i vandalizmu a pro zajištění i monitorování obecního majetku. Před realizací je nutno prověřit soulad s legislativou a určit správce kamerového systému.

Usnesení č. 10/50/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení a umístění kamerového systému v centru obce, a jako správce tohoto kamerového systému, určuje starostu obce Bc. Miroslava Nogola, který zodpovídá za vedení provozní knihy a za nakládání daty.

Hlasování: pro 4 (J. Ondraczka, M. Nogol, R. Pientok, J. Mackowski)
zdržel se: 1 (P. Riedel)

11. Veřejná zakázka „Přístavba ZŠ, tělocvičny a nové kanalizace Smilovice“

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s průběhem zadávacího řízení podlimitní zakázky na stavební práce. Cenovou nabídku pro realizaci podala pouze společnost Strojírny a stavby Třinec, a.s.

Usnesení č. 11/50/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr dodavatele pro veřejnou zakázku „Přístavba ZŠ, tělocvičny a nové kanalizace Smilovice“ a uzavření smlouvy o dílo se společností dle výsledku zadávacího řízení: Strojírny a stavby Třinec, a.s., Průmyslová 1038, Staré Město, 739 61 Třinec, IČO: 47674539, s nabídkovou cenou bez DPH ve výši 21 094 105,87 Kč, cena díla s DPH činí 25 523 868,10 Kč.

Hlasování: pro 5

12. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo IP-12-8020686 / 03 – ČEZ Distribuce, a.s.

Předmětem smlouvy č. IP-12-8020686/03, Smilovice, 36/1, Vámoš NNk je zřízení a vymezení věcného břemene pro zařízení distribuční soustavy, umístění soustavy zemního vedení NN na nemovitosti obce parc. č. 1640/2 k.ú. Smilovice u Třince, účelem je provádění i obnovy zařízení, výměnu i modernizaci a povinnost výkon těchto práv strpět. Ve smlouvě je sjednána jednorázová úplata dle schváleného ceníku, ve výši 620 Kč.

Obec Smilovice

Usnesení č. 12/50/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-8020686/03 na par.č. 1640/2 k.ú. Smilovice u Třince se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 28633504.

Hlasování: pro 5

13. Darovací smlouva - most (včetně lávky) - SC Smilovice, z.s.

Předmětem daru je most přes vodní tok Ropičanka vč. lávky, dle vydaného dodatečného povolení stavebního úřadu Obecního úřadu v Hnojníku ze dne 4.12.2002, č.j. výst/581/60/2002/Da na p.č. 1740/2 a 224/2 k.ú. Smilovice u Třince. Most je stavbou, která se nezapisuje do katastru nemovitostí, a není součástí pozemku, dle hlavní prohlídky autorizovaného technika, data 4/2018, je nutné odstranění zjištěných závad na mostu „SCS – M 01 – Ro“.

Usnesení č. 13/50/2018

Na základě podané žádosti SC Smilovice, z.s., IČO 619 84 159, zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru, mostu (včetně lávky) přes vodní tok Ropičanka, v obci Smilovice a to bezúplatně, a uzavření darovací smlouvy včetně předkupního práva pro dárce s SC Smilovice, z.s. (dárce), dále ukládá úkol starostovi, vyhlásit výběrové řízení na pořízení projektové dokumentace pro rekonstrukci tohoto mostu.

Hlasování: pro 5

14. Darovací smlouva a smlouva o zřízení služebnosti – pozemek parc.č. 1740/28 k.ú. Smilovice u Třince – SC Smilovice, z.s.

Pro zjištění přístupu na most „SCS – M 01 – Ro“, současný vlastník SC Smilovice, z.s., souhlasí s darováním pozemku p. č. 1740/28 k. ú. Smilovice u Třince, o výměře 258 m² (vedeno v KN jako ostatní plocha), obci Smilovice. Náklady související s převodem budou uhrazeny stranou obdarovanou.

Usnesení č. 14/50/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru od SC Smilovice, z.s., IČ: 61984159, a to nemovitosti p. č. 1740/28 v k. ú. Smilovice u Třince, zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 427, a schvaluje uzavření Darovací smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, za účelem přijetí této nemovitosti do vlastnictví.

Hlasování: pro 5

15. Rozpočtové opatření č. 5

Usnesení č. 15/50/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje dle přílohy.

Hlasování: pro 5

Různé:

Za právnickou osobu – obec, je nutné připravit: Podnět na změnu územního plánů.

Ve věci nabytých pozemků ze SPÚ a dostavby vodovodních řadů má starosta za úkol svolat pracovní schůzku.

Obec Smilovice

Závěr

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20 hodin.

.....
RENÁTA LASOTOVÁ
ZAPISOVATELKA

.....
MIROSLAV NOGOL
STAROSTA

.....
PETR RIEDEL
ČLEN ZASTUPITELSTVA

.....
ROMAN PIENTOK
ČLEN ZASTUPITELSTVA